



## Westlich der Füssener Straße in Kaufbeuren entstehen 180 neue Wohnungen

Den Weg für ein neues Baugebiet auf dem derzeitigen Gelände der Firma Venturetec (Foto) ebnete der Bauausschuss des Kaufbeurer Stadtrats in seiner jüngsten Sitzung. Westlich der Füssener Straße sollen 180 Wohneinheiten in neun Häusern entstehen. Geplant ist zudem ein Parkhaus entlang der Bahnlinie. Nachdem bei der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplans mehrere Anwohner dessen Dimension kritisiert hatten, muss sich der Bauherr laut Stadtplaner Manfred Pfefferle nun strikt an die Vorgaben der Bayerischen Bauordnung halten. Das Parkhaus werde

dadurch insgesamt etwa sechs Meter kürzer. Es soll etwa 240 Stellplätze beinhalten. Etwa 60 weitere Parkplätze für Besucher entstehen im Freien. Bis Mitte des Jahres will das Unternehmen Venturetec ausziehen. Dann müssen zunächst die Gebäude abgebrochen werden. Laut Pfefferle wurden im Boden keine Schadstoffe gefunden. Im Bauausschuss begrüßten die Stadträte die neue Wohnanlage in Bahnhofsnähe. Sie empfahlen dem Stadtrat einstimmig, die Satzung für den Bebauungsplan zu erlassen.

m/Foto: Mathias Wild